

ImmobilCloud



www.unicamentesoftware.it

Il sistema consente la **digitalizzazione**, l'**archiviazione** e la **firma elettronica** di tutta la modulistica attualmente prodotta solo su supporto cartaceo. E' stato sviluppato pensando alle esigenze delle **agenzie immobiliari**.

Il Software



Come funziona



Il Software

www.unicamentesoftware.it



The screenshot shows the login interface for ImmobilCloud. At the top, there is a logo of a house and trees. Below it, the text reads "Benvenuto in ImmobilCloud." followed by "Sistema per la gestione immobiliare." There are three input fields: "Inserisci lo username", "Inserisci la password", and a date field showing "03/06/2021". A blue "Accedi" button is at the bottom.

La finalità di ImmobilCloud è quella di **abbandonare la modulistica cartacea** e creare dei moduli digitali che potranno essere firmati dal cliente attraverso un sistema di **Firma Elettronica Avanzata (FEA)** con OTP .

Il sistema consentirà, per ciascun cliente/immobile” di creare dei “fascicoli”, contenenti i moduli digitalizzati, archiviati e firmati digitalmente.

Consente inoltre la gestione degli appuntamenti attraverso un **calendario** giornaliero, settimanale e mensile **diviso per agente**.

Come funziona



Il documento potrà essere **firmato direttamente in agenzia dal cliente** utilizzando una tavoletta grafica, oppure **inviato al cliente** che potrà firmare e rinviare il documento direttamente con i normali strumenti elettronici quali smartphone o tablet. Il documento firmato una volta confermato sarà rinviato direttamente all'agenzia e una copia sarà inviata all'indirizzo email del cliente.

Sviluppato con tecnologie Web

ImmobilCloud permette con un solo software la **dematerializzazione dei documenti** che si producono in fase di proposta di acquisto, preliminare, incarico all'agenzia etc..

La dematerializzazione prevede anche la **firma grafometrica** a distanza che è **legalmente valida**.

Performance migliorate



– 100% DI MODELLI PRESTAMPATI IN CARTA CHIMICA grazie alla digitalizzazione dei documenti.



+ 50% DI TEMPO RISPARMIATO grazie alla firma grafometrica a distanza.

Sviluppato con tecnologie Web

Crea Proposta

Dati Generali

Date: 03/06/2021

Agente: _____

Assurante: _____

Venditore: _____

Innesto: _____

Proprietà Immobiliare: _____

Alloggi: _____

Staghi (0) nessun file associato

Termino proposta: _____

Relazione Tecnica

Tecnica: _____

Provenienza

Atto: _____

Situazione Urbanistica

Comune Fatturato Termino in Cda: _____

Privato Tipo: Riscatto del Comune

Privato Tipo II

Privato Tipo Dal

Stato Architetto

Trascrezioni ed iscrizioni Pregiudizievoli

Ad accesso di

Identificazione Catastale

Ufficio di

Comune

Dati Immobiliare

Indirizzo: _____

Via del Catasto: _____

Comune: _____ Provincia: _____ C.A.P.: _____

Rango: _____ Rango: _____ Bole: _____

Articolo: _____

SI

Piano: _____

Intero: _____

Destinazione uso: _____

Comparto Cda: _____

Contorno Cda: _____

Pianamento Catastale Anagrafe: _____

Classifica Topogra: _____

Località: _____

Categoria Anagraf: _____

Dati Invenzione

Identificazione Catastale: _____

Alloggi: _____

Situazione Invenzione: _____

Punti di forza

www.unicamentesoftware.it



Digitalizzazione dei documenti

Dematerializzazione dei documenti che si producono in fase di proposta di acquisto, preliminare, incarico all'agenzia etc

Punti di forza



Firma a distanza

La dematerializzazione prevede la firma grafometrica con OTP che da la possibilità al cliente di firmare i documenti inviati anche da remoto senza recarsi in agenzia.

Punti di forza

www.unicamentesoftware.it



Firma grafometrica

La firma grafometrica è legalmente valida e può sostituire quella manuale in tutti i documenti d'agenzia.

Contattaci!



Ti ringraziamo per l'attenzione!
Se vuoi saperne di più puoi scriverci all'indirizzo :
info@unicamentesoftware.it

Unicamente Software by Mo.Da. Modelli e Dati srl